



2020 у.г. «13» октябрь

№ 313-Қ

Каттақо'рғ'он ш. – г. Каттакурган

**Шаҳардаги “ZHONG GUO KURGAN BAXT”
масъулияти чекланган жамияти шаклидаги
кўшма корхонасига 510 гектар ер майдони
ажратиш тўғрисида**

Ўзбекистон Республикаси Президенти Ш.М.Мирзиёевнинг 2019 йил 11-январдаги Самарқанд вилоятига ташрифи давомида берилган топшириқлар ва Халқ депутатлари вилоят кенгашининг “Самарқанд вилоятини ижтимоий-иқтисодий ривожлантиришдаги мавжуд муаммолар ва уларни ҳал этиш юзасидан амалга оширилиши зарур бўлган чора-тадбирлар тўғрисида”ги навбатдан ташқари сессиясининг 3-сонли баёнида лалми экин ер ва яйлов майдонларини ўрганиб чиқишни ва ушбу ерларнинг унумдорлиги, ер ости сувларининг мавжудлиги ва бошқа хусусиятларидан келиб чиқиб, қишлоқ хўжалиги экинлари экиш, шу жумладан боғ ва узумзорлар ташкил этиш бўйича берилган топшириқлар ҳамда Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2019 йил 17-июндаги “Қишлоқ хўжалигида ер ва сув ресурсларидан самарали фойдаланиш чора-тадбирлари тўғрисида”ги ПФ-5742-сонли фармони ижросини таъминлаш мақсадида “ZHONG GUO KURGAN BAXT” масъулияти чекланган жамияти шаклидаги кўшма корхонаси раҳбари Х.Муминовнинг “Каттақўрғон шаҳар ҳокимлиги захира ерлари ҳисобидан қишлоқ хўжалиги маҳсулотларини етиштириш учун сўғорилмайдиган лалми ер майдони ажратиш тўғрисида”ги хатини ҳамда шаҳар ҳокимлиги ҳузуридаги “Ер участкаларини бериш (реализация қилиш) масалаларини кўриб чиқиш комиссияси”нинг хулосасини кўриб чиқиб, маҳаллий ҳокимият тўғрисидаги қонуннинг 6 ва 25-моддаларига асосан,

ҚАРОР ҚИЛАМАН:

1. Шаҳардаги “ZHONG GUO KURGAN BAXT” масъулияти чекланган жамияти шаклидаги кўшма корхонаси раҳбари Х.Муминовнинг “Каттақўрғон шаҳар ҳокимлиги захира ерлари ҳисобидан қишлоқ хўжалиги маҳсулотларини етиштириш учун сўғорилмайдиган лалми ер майдони ажратиш тўғрисида”ги хати ҳамда шаҳар ҳокимлиги ҳузуридаги “Ер участкаларини бериш (реализация қилиш) масалаларини кўриб чиқиш комиссияси”нинг хулосаси тасдиқлансин ва Ингичка кўрғончаси ҳудудидаги шаҳар ҳокимлиги захирасида бўлган шаҳар ер

харитаси бўйича 1-контур Ислом Шоир МФЙ худудидан 250 гектар, 2-контур Нуробод МФЙ худудидан 260 гектар, жами 510 гектар сўғорилмайдиган лалми ер майдони “ZHONG GUO KURGAN BAXT” масъулияти чекланган жамияти шаклидаги кўшма корхонасига 30 (ўттиз) йил муддатга ажратиб берилсин.

2. “ZHONG GUO KURGAN BAXT” масъулияти чекланган жамияти шаклидаги кўшма корхонасига:

- Шаҳар ҳокимлиги ва “ZHONG GUO KURGAN BAXT” масъулияти чекланган жамияти шаклидаги кўшма корхонаси томонидан ишлаб чиқилган ҳамда тасдиқланган “Тармоқ жадвалида”да белгиланган босқичларда 3,5 млн. АҚШ доллари миқдоридagi хорижий инвестицияларни белгиланган муддатларга қатъий риоя қилган ҳолда киритиш.

- инвестициявий ва ижтимоий мажбуриятларни бажариш даврида ер участкасидан, шу жумладан инвестициявий ва ижтимоий мажбуриятлар бажарилгунга қадар бегоналаштириш, гаровга қўйиш, юридик шахсларнинг устав фондларига киритиш ёки бошқача тарзда тасарруф этилишига йўл қўйилмаслик.

- Маҳаллий аҳоли учун доимий янги иш ўринлари яратиш;

-Мазкур ер участкасидан белгиланганидан бошқа мақсадда фойдаланмаслик;

- Мазкур шартлар бажарилмаган ҳолатда ер майдонини шаҳар ҳокимлиги Давлат ер захира фондига қайтариш ҳамда ер участкасига бўлган ҳуқуқ бекор қилиниши инobatга олинсин.

3. Шаҳар ер ресурслари ва давлат кадастри бўлими бошлиғи (Ф.Ибрагимов)га шаҳар ҳокимлиги ҳамда “ZHONG GUO KURGAN BAXT” масъулияти чекланган жамияти шаклидаги кўшма корхонаси (Х.Муминов) ўртасидаги ер ҳужжатларини белгиланган тартибда қайта расмийлаштириш, ажратилган ер майдонини жойида ўлчаб бериш ва Ўзбекистон Республикаси “Ер Кодекси”нинг 36-моддасига асосан ер участкасидан белгиланган мақсадларда фойдаланилмаган тақдирда ер участкасига бўлган ҳуқуқи бекор қилиниши юзасидан тушунтириш ишларини олиб бориш вазифаси топширилсин.

4. Шаҳар давлат солиқ инспекцияси бошлиғи (Д.Ашуров)га ҳамда шаҳар статистика бўлими бошлиғи (М.Муминовга) “ZHONG GUO KURGAN BAXT” масъулияти чекланган жамияти шаклидаги кўшма корхонасига ер майдони ажратилиши муносабати билан тегишли тартибда амалдаги қонунлар асосида солиқларни ундириш ва корхона фаолияти билан боғлиқ ишларни амалга ошириш топширилсин.

5. Ушбу қарорнинг ижросини назорат қилиш шаҳар ҳокимининг ўринбосарлари (Б.Сайипов, И.Маматов, Т.Ишбеков) зиммасига юклатилсин.

Шаҳар ҳокими в.б

Г.Алимова

**Каттақўрғон шаҳар ҳокимлиги ҳузуридаги ер участкаларини эгалик қилишга,
фойдаланишга, ижарага бериш ва мулк қилиб бериш (реализация қилиш)
масалаларини кўриб чиқувчи комиссия**

ТАРКИБИ

1. Г.Алимова Шаҳар ҳокими в.б, комиссия раиси
2. Ф.Ибрагимов Самарқанд вилоят “Ермулккадастр” ДКнинг Каттақўрғон шаҳар бўлими
бошлиғи комиссия котиби

КОМИССИЯ АЪЗОЛАРИ

- 3.Б.Сайипов Шаҳар ҳокимининг биринчи ўринбосари
4. Т.Ишбеков Шаҳар ҳокимининг ўринбосари
5. И.Маматов Шаҳар ҳокимининг ўринбосари
6. Н.Хамракулов Шаҳар қурилиш бўлими бошлиғи
7. А.Алимов Шаҳар экология ва атроф-муҳитни муҳофаза қилиш инспекцияси бошлиғи
8. И.Жумаев Шаҳар ДСЭНМ бош врач
9. Д.Ашуров Шаҳар (шаҳар) давлат солиқ инспекцияси бошлиғи
10. Н.Шарипов Шаҳар ИИБ ЁХБ бошлиғи
- 11.Б. Бабанов Ислом Шоир МФЙ раиси
- 12.С.Мирзаёров Нуробод МФЙ раиси

Ўзбекистон Республикаси Президенти Ш.М.Мирзиёевнинг 2019 йил 11-январдаги Самарқанд вилоятига ташрифи давомида берилган топшириқлар ва Халқ депутатлари вилоят кенгашининг “Самарқанд вилоятини ижтимоий-иқтисодий ривожлантиришдаги мавжуд муаммолар ва уларни ҳал этиш юзасидан амалга оширилиши зарур бўлган чора-тадбирлар тўғрисида”ги навбатдан ташқари сессиясининг 3-сонли баёнида лалми экин ер ва яйлов майдонларини ўрганиб чиқишни ва ушбу ерларнинг унумдорлиги, ер ости сувларининг мавжудлиги ва бошқа хусусиятларидан келиб чиқиб, қишлоқ хўжалиги экинлари экиш, шу жумладан боғ ва узумзорлар ташкил этиш бўйича берилган топшириқлар ҳамда Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2019 йил 17-июндаги “Қишлоқ хўжалигида ер ва сув ресурсларидан самарали фойдаланиш чора-тадбирлари тўғрисида”ги ПФ-5742-сонли фармони ижросини таъминлаш мақсадида, Каттақўрғон шаҳар Ингичка кўрғончаси ҳудудидаги шаҳар ҳокимлиги захирасида бўлган шаҳар ер харитаси бўйича 1-контур Ислом Шоир МФЙ ҳудудидан 250 гектар, 2-контур Нуробод МФЙ ҳудудидан 260 гектар, жами 510,0 гектар сўғорилмайдиган лалми ер майдони ажратилиши мумкин деган хулосага келинди.

ТАНЛАНГАН ЕР МАЙДОНИ ЧЕГАРАЛАРИ;

Шимолдан - _____ худуди билан
Жанубдан - _____ худуди билан
Шарқдан - _____ худуди билан
Ғарбдан - _____ худуди билан

Эслатма: Комиссия аъзоси бошқа ишга ўтган тақдирда, ушбу лавозимга тайинланган раҳбар (ходим) комиссияга аъзо ҳисобланади. Танланган ер майдонларининг жойлашувига кўра, тегишли ҳудудлар ва иншоотларидан режим асосида фойдаланадиган ҳамда уларни эксплуатация қиладиган ташкилотлардан кўшимча келишув ва хулосалар олинади.

1	Г.Алимова		
2	Ф.Ибрагимов		
3	Б.Сайипов		
4	Т.Ишбеков		
5	И.Маматов		
6	Н.Хамракулов		
7	А.Алимов		
8	И.Жумаев		
9	Д.Ашуров		
10	Н.Шарипов	<p><i>ШНК қонди резервация оғам ва оғамда резервация оғамдан қорра</i></p>	
11	Б. Бабанов		
12	С.Мирзаёров		

